松戸市
農業委員会
平[redacted]成
第　号

農地法に基づく許可を要しない土地の証明願

平成 14 年　　月　　日

千葉県知事[redacted]　様

申請者
住所[redacted]
氏名[redacted]

下記によってこの土地の ~~所有権移転~~ 地目変更 登記申請をするため農地法による許可を要しないことを証明願います。

土地の所在地	[redacted]						
土地の地目，面積	登記簿台帳	地目	面積	現況	地目	面積	
		畑	165 ㎡		宅地	165	㎡
土地の所有者	[redacted]						
所有権等取得の時期及び取得原因	時期	~~平成~~ 昭和 56 年 3 月 27 日					
	原因	売買					
分筆の要否	分筆の筆数	筆		面積		㎡	
農地又は採草放牧地でなくなった時期及び事実の詳細	時期	昭和　年　月					
	事情	作業場として使用					
同上の時期，事実を立証する書面，写真又は記録等	昭和57年1月21日撮影の空中写真						
証明を受けようとする理由	~~所有権移転~~ 地目変更 登記の為						

付属書類等

1. 申請土地の登記簿謄本を添付すること。
2. 申請土地の公図の写を添付し，周辺の登記簿地目と現況を公図上に併記すること。
3. 写真の添付は，撮影の年月日と地点及び方向を公図上に記入すること。
4. 土地所有者欄は申請人が土地所有者でないときは，住所氏名を記入すること。
5. 分筆の要否欄の面積はつとめて正確を期することとし，証明書が交付される段階で実測図及び分筆の登記簿謄本を提出すること。
6. 下記によってこの土地の－（空白の箇所）－には，目的である所有権移転，地目変更等と記入すること。

この願い出の記載事項について調査したところ事実に相違ないことを認め進達します。

平成　　年　　月　　日

[redacted]農業委員会会長[redacted]

[redacted]　　全部事項証明書　　（土地）

【表題部】（土地の表示）			調製　平成１１年２月２５日	地図番号	余白
【所在】	[redacted]		余白		
	[redacted]		平成１２年１月２９日変更 平成１２年１月３１日登記		
【①地番】	【②地目】	【③地積】　m²	【原因及びその日付】	【登記の日付】	
[redacted]番[redacted]	畑	１６５	３番４０から分筆	昭和５５年１０月９日	
余白	余白	余白	余白	昭和６３年法務省令第３７号附則第２条第２項の規定により移記 平成１１年２月２５日	
[redacted]番[redacted]	余白	余白	①変更	平成１２年１月３１日	

【甲区】（所有権に関する事項）				
【順位番号】	【登記の目的】	【受付年月日・受付番号】	【原因】	【権利者その他の事項】
1	所有権移転	昭和[redacted]年[redacted]月[redacted]日 第[redacted]号	昭和[redacted]年[redacted]月[redacted]日相続	所有者 [redacted] 順位１番の登記を移記
2	所有権移転請求権仮登記	平成[redacted]年[redacted]月[redacted]日 第[redacted]号	昭和[redacted]年[redacted]月[redacted]日売買予約	権利者 [redacted] 順位２番の登記を移記
	余白	余白	余白	余白

＊　下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号　Ｄ０２４０４　（１／２）　　

[redacted]

全部事項証明書　　（土地）

【順位番号】	【登　記　の　目　的】	【受付年月日・受付番号】	【　原　　因　】	【　権　利　者　そ　の　他　の　事　項　】
	余　白	余　白	余　白	昭和６３年法務省令第３７号附則第２条第２項の規定により移記 平成１１年２月２５日

これは登記簿に記録されている事項の全部を証明した書面である。ただし、登記簿の乙区に記録されている事項はない。

平成１４年１月１０日
千葉地方法務局松戸支局　　登記官　　石　原　広　一　郎

＊　下線のあるものは抹消事項であることを示す。

整理番号　Ｄ０２４０４　（　1／2　）　　2／2

この証明書には「すかし」等の不正防止処置を施してあります

住　民　票

千　葉　県 [redacted]

世帯主 [redacted]					
住所 [redacted]	異動年月日		事由		届出年月日	

平１２年　１月２９日　改製

1	氏名 [redacted]	生年月日	大[redacted]年[redacted]月[redacted]日	性別	男	続柄	世帯主	住民となった年月日 大１５年　３月１３日
	本籍 [redacted]					筆頭者	高橋　林三	
	大１５年　３月１３日							
	氏名	【以下余白】	生年月日		性別		続柄	住民となった年月日
	本籍					筆頭者		
	氏名		生年月日		性別		続柄	住民となった年月日
	本籍					筆頭者		

1155946　　<一部>　　1 — 1　　B/U

この写しは、住民票の原本と相違ないことを証明する。

平成１４年　１月２３日

千葉県[redacted]　[redacted]

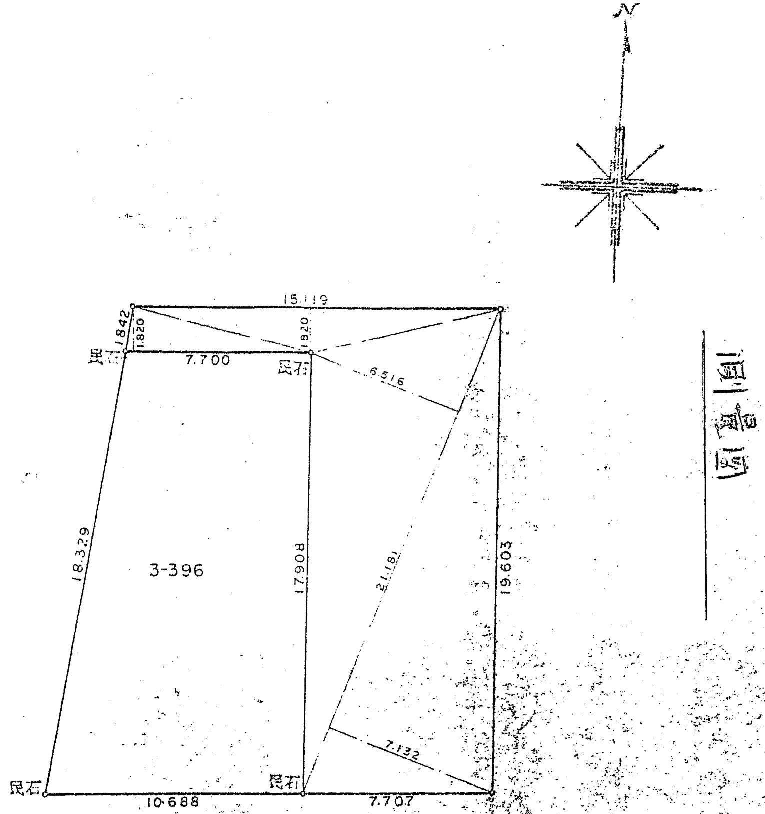
この証明書には「すかし」等の不正防止処置を施してあります

9-4
9-15
9-25
9-24
9-7
9-8
9-14
9-13
9-12
9-9
8-6
5-6
3-4
2-8
2-9
2-10
2-11
2-12
2-13
2-14
2-15
2-16
1-21
9-11
9-10
4-4
5-7
8-7
2-17
2-18
10-4
10-3
10-2
10-1
10-7
10-5
10-6
10-14
10-8
5-9
5-8
3-5
7-1
7-2
7-3
7-4
10-9
10-10
6-1
7-6
7-5
7-7
7-8
7-9
7-10
7-11
7-16
7-15
7-14
7-13
7-12
7-17
10-11
7-18
公園予定
公園写

原図番号　4274　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　　測量年月日　55年　9月　19日

地積測量図

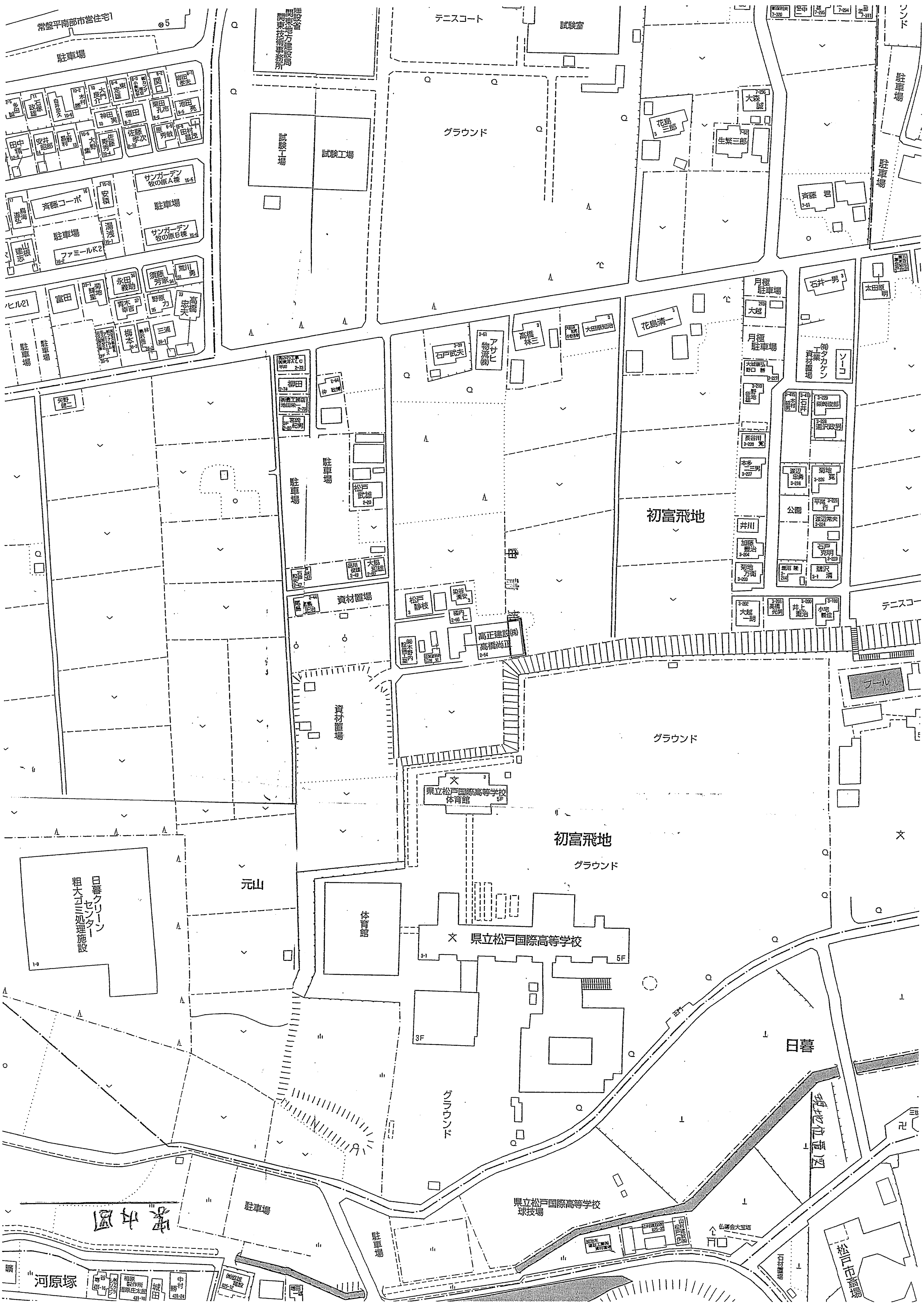
所在地番



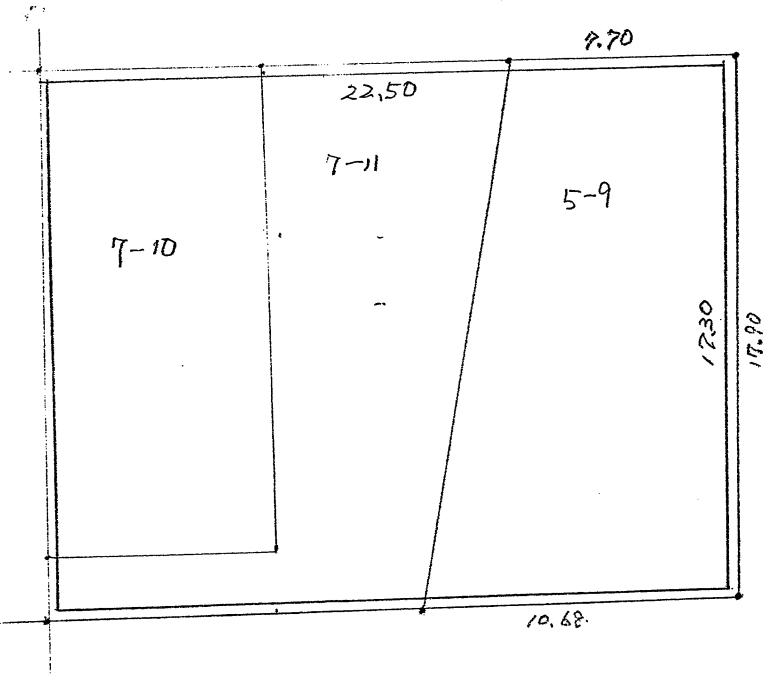
求積計算表

テイヘン	タカサ	1/2カキ	メンセキ	ツボ
7.700	1.820	7.0070000		
15.119	1.820	13.7582900		
21.181	6.516	69.0076980		
21.181	7.132	75.5314460		
		165.3044340	165.30	50.00

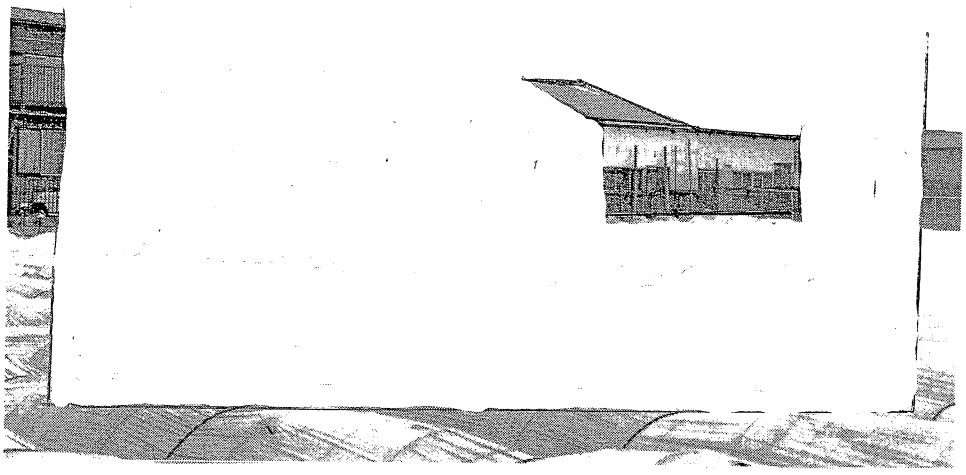
登記申請・測量・農地申請 小川（司法書士・行政書士 土地家屋調査士・測量士）事務所	事務所　松戸市松戸1340番地 〒271（松戸登記所登り口） 電話（0473）(62) 1215（代）～7 (61) 1413・(64) 0922	調製年月日	昭和56年9月	縮尺
		作製者	土地家屋調査士 登録第792号　小川	1/250


案内図
常盤平南部市営住宅1
駐車場
テニスコート
試験室
関東地方建設局 関東技術事務所
建設省
グラウンド
試験工場
試験工場
サンガーデン牧の原A棟
サンガーデン牧の原B棟
斉藤コーポ
ファミールK2
月極駐車場
資材置場
初富飛地
高正建設(株)
県立松戸国際高等学校 体育館
初富飛地
グラウンド
元山
日暮クリーンセンター 粗大ゴミ処理施設
体育館
県立松戸国際高等学校
日暮
グラウンド
県立松戸国際高等学校 球技場
駐車場
河原塚
松戸市斎場
プール
公園
テニスコート

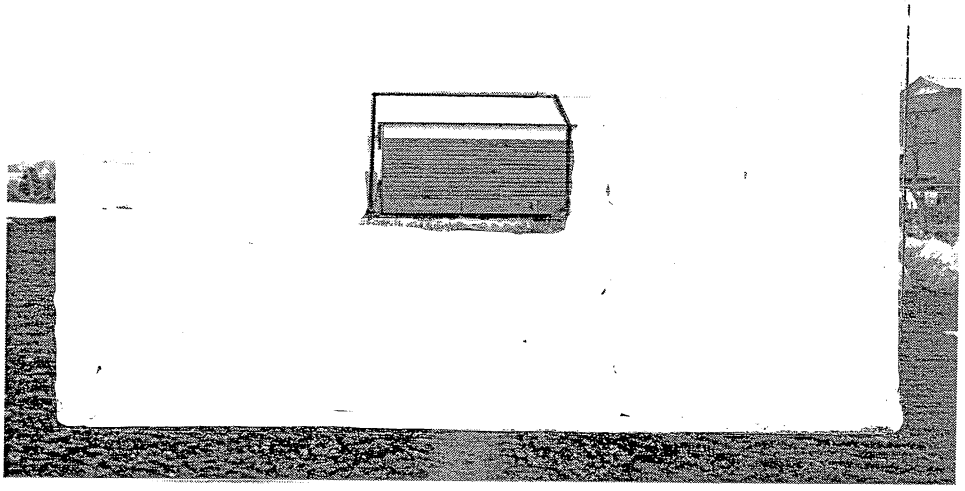
現況図 (S=1/250)



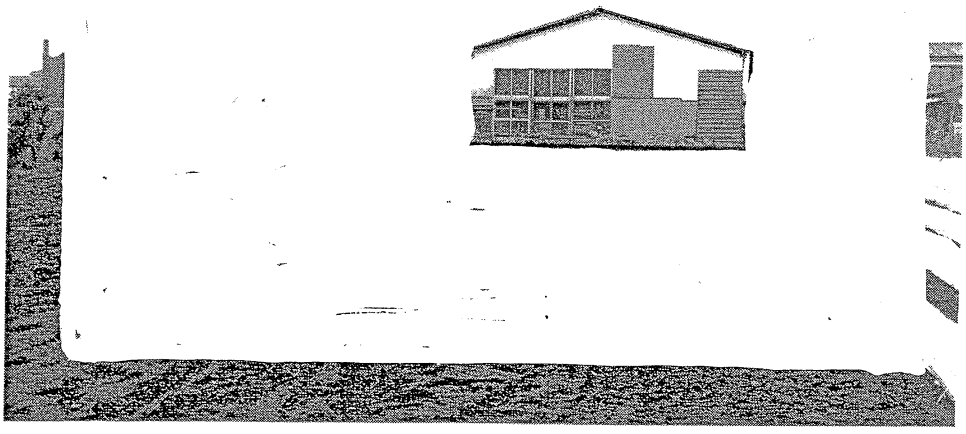
現地写真



No1



No2



No3

この証明書には「すかし」等の不正防止処置を施してあります。

平成 1 年度 固定資産評価額証明書

課税台帳登録者	住所または所在地	[redacted]
	氏名または名称	[redacted]
	納税管理人	

資産区分	物件所在地番 家屋番号	登記地目または家屋の種類 現況地目または家屋の構造	地積または床面積（㎡） 家屋建築年	評価額（円） 家屋調査番号	登記持分（分子） 登記持分（分母）
土地	[redacted]	畑	[redacted]	¥[redacted]	==========
	==========	畑	==	======	==========
備考	調整区域				
	＊＊以下余白＊＊				
備考					
備考					

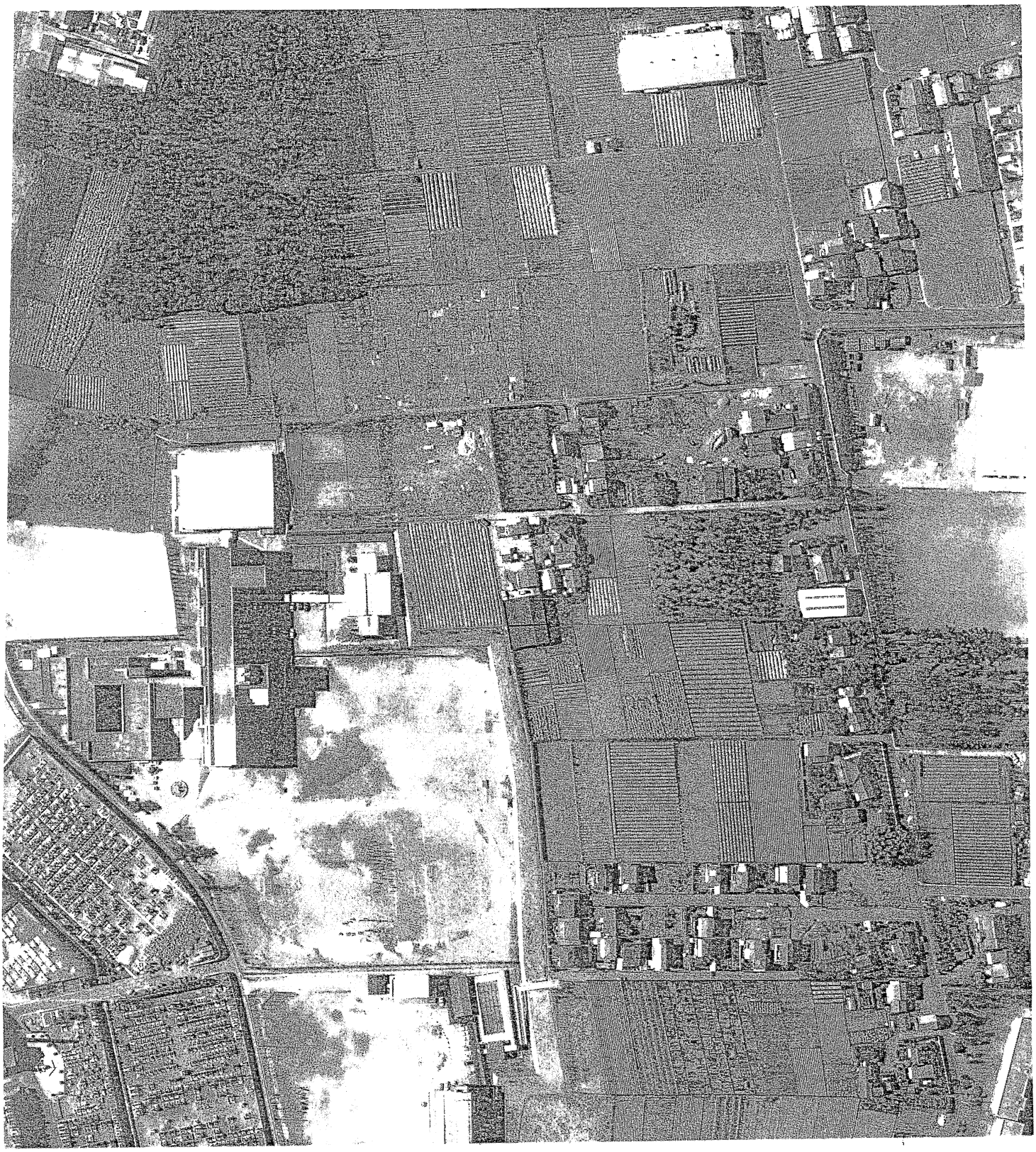
[redacted]矢証第 [redacted]号

上記のとおり相違ないことを証明します。

平成１４年 １月２９日

[redacted]市長 [redacted]

この証明書には「すかし」等の不正防止処置を施してあります。



昭和56年当時の航空写真

委　任　状

住　所　千葉県松戸市二十世紀が丘萩町115番地の6
行政書士 小松原修昭事務所
氏　名　TEL 047 (364) 8118(代)
FAX 047 (364) 8544

私は、上記の者を代理人と定め、下記の権限を委任する。

農地法に基づく許可を要しない土地の証明願に係る一切の件

平成14年 2 月 7 日

[redacted]

証明第[redacted]号

現況確認証明書

住　所　[redacted]

氏　名　[redacted]

上記のものから願出のあった次の土地については、農地法の規定に基づく許可を要しないことを証明する。

土地の表示

市町村	大字	字	地番	地目		面積	備考
				登記簿	現況	㎡	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	畑	宅地	１６５	
			以下余白				

平成１４年3月１５日

千葉県知事　[redacted]

[redacted]農業委員会
平[redacted]成
第[redacted]号